

Dorfentwicklung „Bakum-Ost“

3. Arbeitskreissitzung

19. September 2024 | Rathaus Bakum

Niedersächsische Landgesellschaft mbH
Jan Rommert

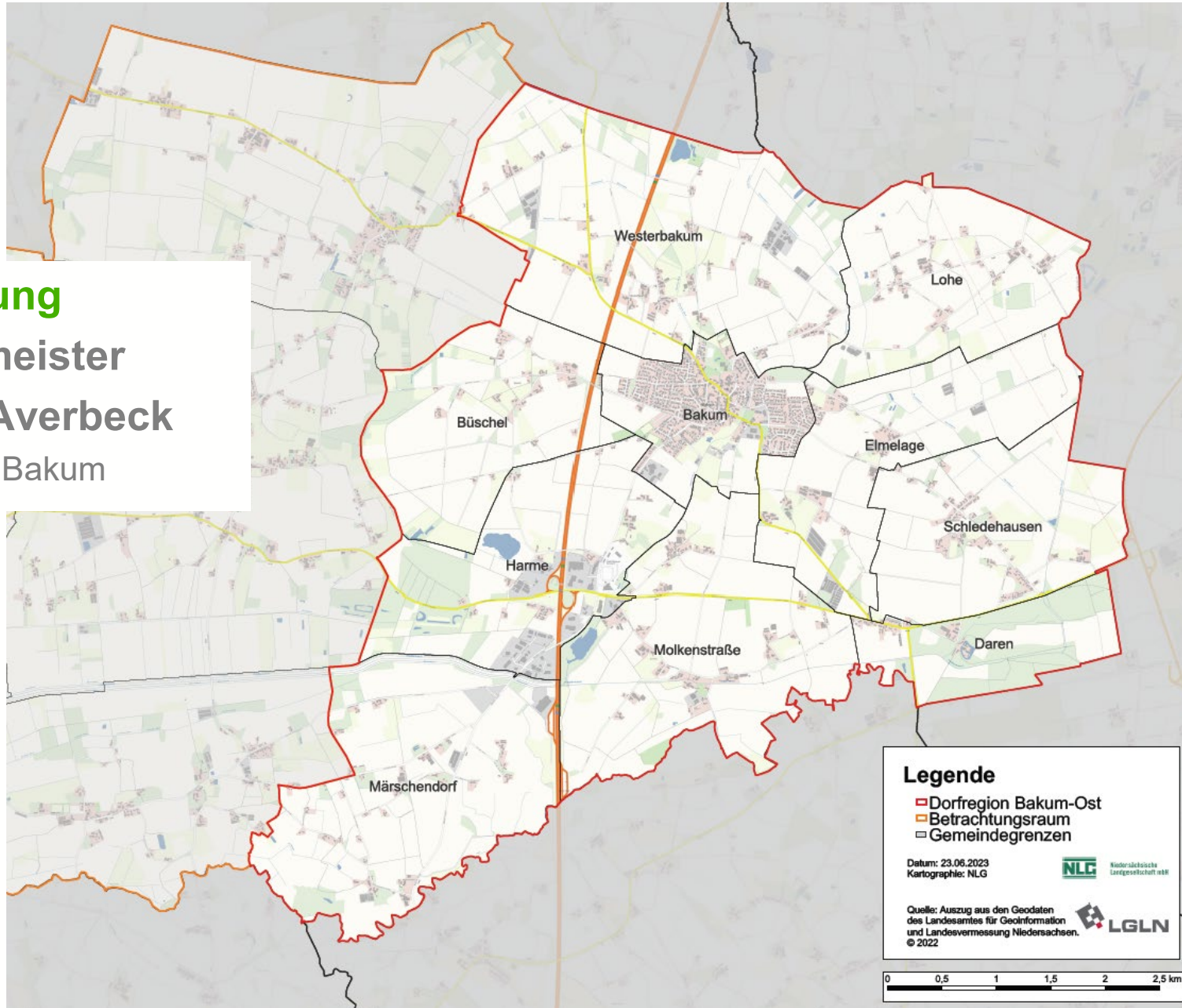


**Dorfregion
Bakum-Ost**

Quelle: Gemeinde Bakum (2020) - Antrag auf Aufnahme ins Dorfentwicklungsprogramm



Begrüßung
Bürgermeister
Tobias Awerbeck
Gemeinde Bakum



Agenda

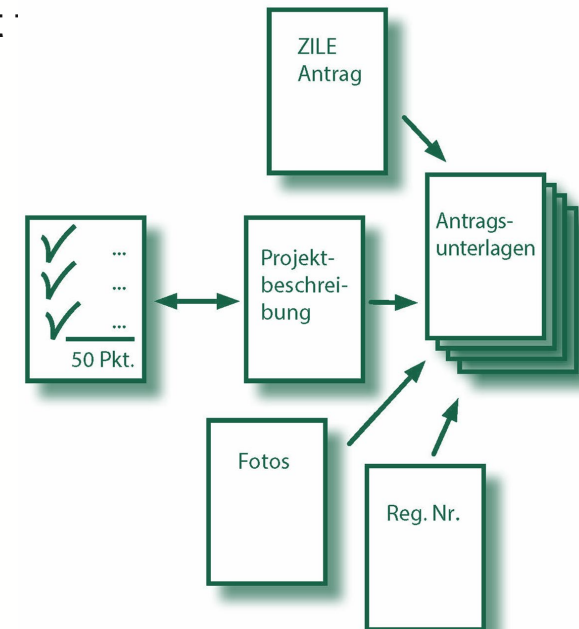
- 1. Aktueller Sachstand Dorfentwicklung**
- 2. Fördertopf „Kleine Projekte“**
- 3. Ausblick**

Wo stehen wir?

Aktueller Sachstand Dorfentwicklung

Sachstand private Vorhaben (Stand September 2024)

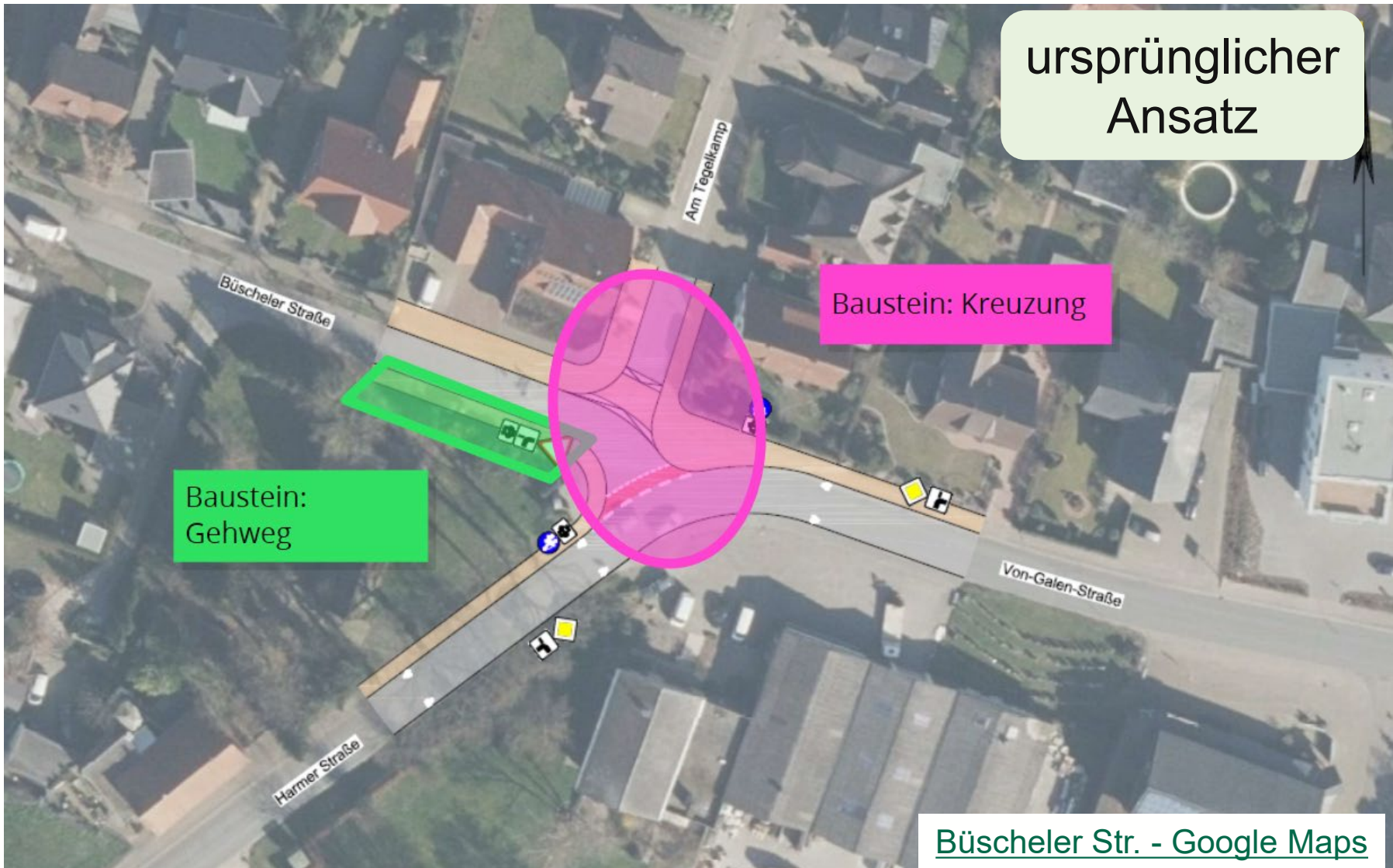
- Einige Beratungstermine wurden durchgeführt
- Stichtag 2024:
 - Drei private Maßnahmen sollen beantragt werden:
 - Sanierung eines Niedersachsenhauses (Märschendorf)
 - Revitalisierung eines Bauernhauses zu Wohnzwecken (Elmelage)
 - Erweiterung des Vereinsheim SC Schwarz-Weiß Bakum e.V.
 - Weitere Anfragen wurden geprüft, eignen sich jedoch nicht
- Stichtag 2025:
 - Es gibt Anfragen, die mehr zeitlichen Vorlauf benötigen.
 - Interesse von Vereinen ist vorhanden.
 - Erneute Kontaktaufnahme erfolgt nach dem Stichtag 2024.



Sachstand öffentliche Vorhaben



Sachstand öffentliche Vorhaben

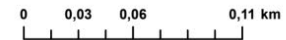




Errichtung multifunktionales Starkregentrückhaltebecken

Errichtung Gehweg + Querung am Wiesenweg

Verbesserung Knotenpunkt K 258 / Büscheler Straße + Erweiterung Gehweg



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen.

© 2024



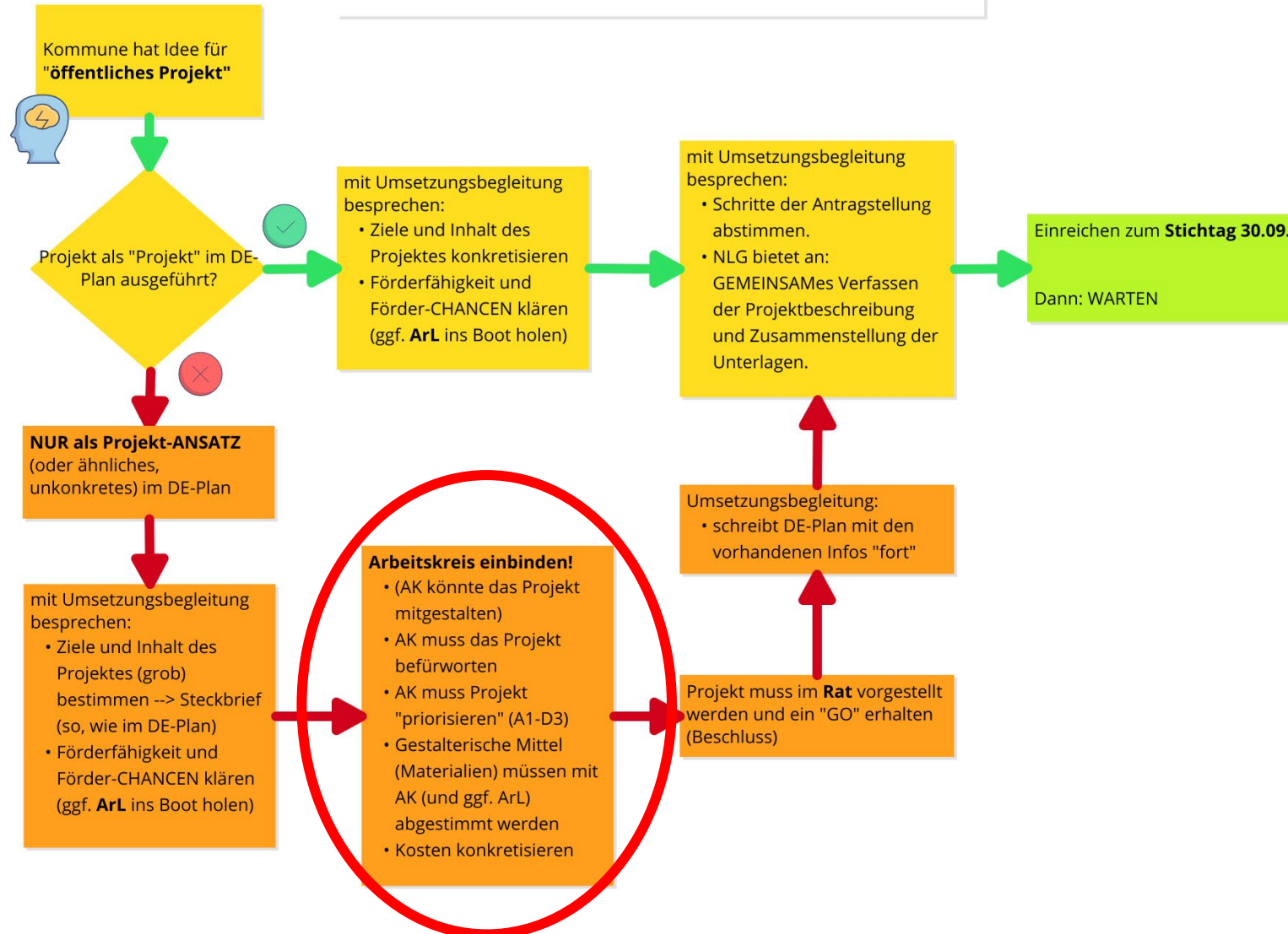
Maßstab: 1:2.500

Datum: 05.09.2024



bak-003 Knotenpunkt K258-Gehweg-Starkregenvorsorge –
Conceptboard

Ablauf Antragstellung "kommunale Projekte"



Kriterien zur Projektgewichtung

Das Vorhaben hat eine Bedeutung...

... über die Dorfregion hinaus	A 1	A 2	A 3
... für die Dorfregion	B 1	B 2	B 3
... für das einzelne Dorf	C 1	C 2	C 3
... nur für das lokale Projekt	D 1	D 2	D 3
	... und sollte kurzfristig umgesetzt werden	... und sollte mittelfristig umgesetzt werden	... und sollte langfristig umgesetzt werden

Priorisierung und Votum des Arbeitskreises

Die Umsetzungsbegleitung schlägt vor:

Der Arbeitskreis hat in der Sitzung vom 19.09.2024 das Projekt „bak-003_Knotenpunkt K258-Gehweg-Starkregenvorsorge“ ausführlich erörtert. Dabei wurde besonders betont, dass das Vorhaben auf drei zentralen Projektbausteinen basiert:

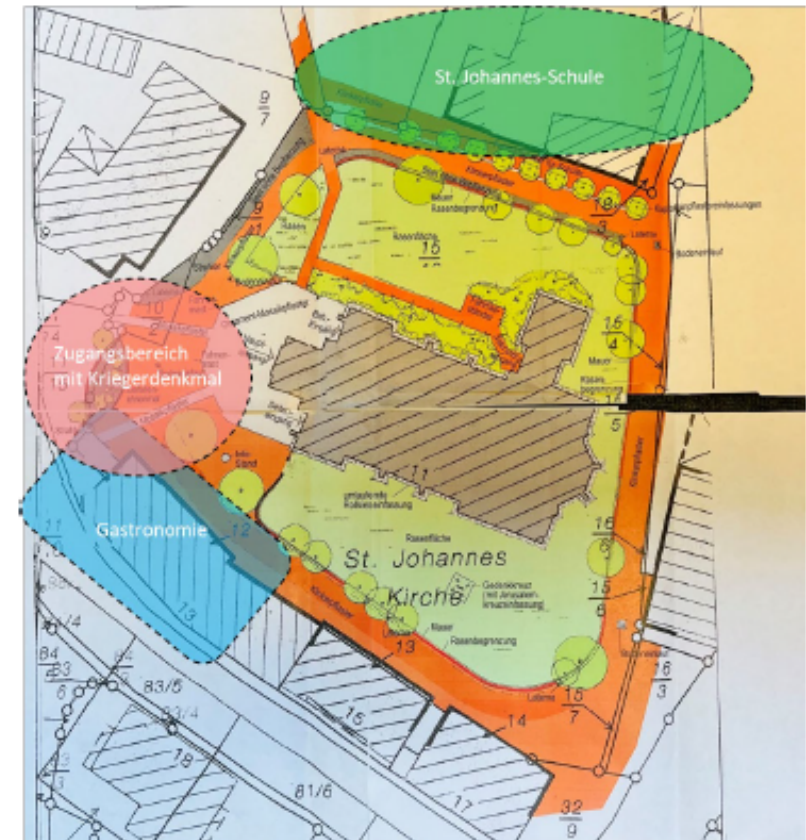
- Verbesserung Knotenpunkt K 258 / Büscheler Straße + Erweiterung Gehweg
- Errichtung Gehweg + Querung an Wiesenweg
- Errichtung multifunktionales Starkregentrückhaltebecken

Nach Diskussion hat der Arbeitskreis das Projekt „bak-003_Knotenpunkt K258-Gehweg-Starkregenvorsorge“ als besonders vordringlich mit Priorität A1 eingestuft (vgl. Abb. 1). In einem einstimmigen Beschluss wurde festgelegt, das Projekt fristgerecht bis zum 30.09.2024 zur Antragstellung einzureichen.

Förderung über
ZILE geplant

- Antragsunterlagen befinden sich aktuell in Vorbereitung

Umgestaltung des Kirchplatzes sowie des Zugangsbereichs



Kurz und Knapp

Im Zuge der Umgestaltung des Kirchplatzes ist unter Betrachtung des Zugangsbereiches eine Gestaltungslösung zu entwickeln, die möglichst die Belange der Kath. Kirchengemeinde sowie der Anlieger (Schule, Gastronomie, etc.) berücksichtigt.

Die katholische Kirchengemeinde möchte zum einen die Außenanlagen im unmittelbaren Umfeld der St. Johannes Kirche sanieren, da die Pflasterung starke Unebenheiten aufweist. Bei Regenereignissen kommt es zu großflächigen Pfützenbildungen. Zudem wird die Verkehrssicherheit auf dem Umfeld der Kirche durch das Wurzelwerk der Baumbestände, welches die Pflasterung anhebt, eingeschränkt.

Fördertopf „Kleine Projekte“

- Abstimmung über Projekte, die über den **Fördertopf „Kleine Projekte“** der Gemeinde Bakum gefördert werden sollen
- Bisher genehmigt:
 - bak-004: Sitzecke Install (500 €)
 - bak-005: 2 Sitzgruppen im Bereich Südholz-Molkenstraße-Weihe (5.400 €)
 - bak-006: Kinderspielplatz beim Sportplatz Bakum (8.894 €)

„Kleine Projekte“

Fördermittelgeber:

- Gemeinde Bakum

Fördermittelvolumen:

- 10.000 € (jährlich)

Auswahl durch:

- Arbeitskreis

Förderung:

- Bis zu 100%

Besonderheit:

- flexibel

Fördertopf „Kleine Projekte“

- Abstimmung über Projekte, die über den **Fördertopf „Kleine Projekte“** der Gemeinde Bakum gefördert werden sollen
- Folgende Projekte müssen abgestimmt werden:
 - bak-023_Sitzgruppe und Spielgerät Schledehausen (7.314 €)
 - Kosten Sitzgruppe: 1.546 €
 - Kosten Spielgerät: 5.768 €
 - bak-024_Sitzgruppe Dorfplatz Daren (1.513 €)

Fördertopf „Kleine Projekte“

bak-023_Sitzgruppe und Spielgerät Schledehausen:



Bild A



Bild B

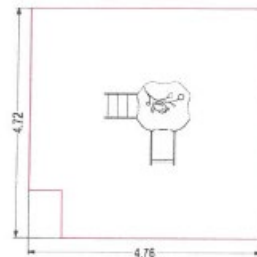


Bild E

Angebot Nr:28/2024

Gartenmöbel

200cm Gartenmöbel Set aus Eichenholz

Set- Tisch und 2x sitzbank 200cm breit

1368 € Preis ink 19% MwSt

Sitzbank mini (ca 80cm breit)

178 € Preis Ink 19% MwSt (stück preis)

Oberfläche Klar (Lasur oder Öl, Remmers)

Fördertopf „Kleine Projekte“

bak-024_Sitzgruppe Dorfplatz Daren :

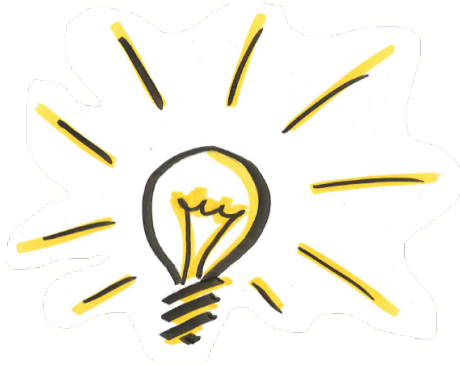
Bank Piccadilly



Tisch Tivoli



Fördertopf „Kleine Projekte“



- Gibt es weitere Ansätze/Ideen?
- Was wird benötigt?
 - Kurze Beschreibung
 - Kostenschätzung

„Kleine Projekte“

Fördermittelgeber:

- Gemeinde Bakum

Fördermittelvolumen:

- 10.000 € (jährlich)

Auswahl durch:

- Arbeitskreis

Förderung:

- Bis zu 100%

Besonderheit:

- flexibel

Vorschläge an: m.bloemer@bakum.de

Ausblick

Wie geht es weiter?

- Neuigkeiten / Entwicklung erstmal per E-Mail und WhatsApp
- Aktuell: Fokus auf Nachbereitung Stichtag
- Terminabstimmung nächste AK-Sitzung

Offene Themen und Fragen?

- ...



Ansprechpartner



Niedersächsische Landgesellschaft mbH

Holger Brörkens

Projektleiter
Stadt- und Regionalentwicklung
Gartenstraße 17
26122 Oldenburg
Fon 0441 / 95094-28
Fax 0511 / 1211-16028
Mobil 0160 / 4717741
Holger.Broerkens@nlg.de

Jan Rommert

Projektmitarbeiter
Stadt- und Regionalentwicklung
Gartenstraße 17
26122 Oldenburg
Fon 0441 / 95094-36
Fax 0511 / 1211-16036
Mobil 0151 / 28435337
Jan.Rommert@nlg.de

